



**POLSKI
ŁAD**



DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”

Głogów, 03.04.2024

ZAPYTANIE CENOWE

w ramach postępowania zakupowego na wybór wykonawcy zadania pn.:
„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”
w ramach dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków i środków Gminy
Miejskiej Głogów

I. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Mikołaja w Głogowie,
ul. Powstańców 1, 67-200 Głogów

Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcą:

Ks. Kan. Stanisław Brasse – Proboszcz Parafii św. Mikołaja w Głogowie, tel. 605 633 357

Małgorzata Marciniak – tel. 692 471 501 – w sprawach formalnych i technicznych

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia wykonanie balustrady balkonu wraz z gazonami z piaskowca oraz prace budowane związane z naprawą i wykonaniem prac izolacyjnych na płycie balkonowej. Zakres robót określa przedmiar robót (załącznik nr 3 do niniejszego zapytania).
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z przedmiarem robót.
3. Po stronie wykonawcy jest zapewnienie podestu roboczego (rusztowanie) lub podnośnik. Podest roboczy musi zapewniać możliwość wejścia wiernych głównym wejściem do kościoła.

III. Warunki zamówienia:

1. **Termin realizacji zamówienia:** od dnia podpisania umowy do **31 października 2024 r.**
2. Wynagrodzenie, warunki płatności: rozliczenie ryczałtowe, wynagrodzenie płatne w terminie 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie wypłacone w dwóch transzach po podpisaniu przez strony protokołu odbioru końcowego bez uwag: pierwsza transza w wysokości 2% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w §5 ust. 1, co stanowi kwotę _____ zł (słownie: _____) w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Druga transza w wysokości 98% wartości wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w §5 ust. 1, co stanowi kwotę _____ zł (słownie: _____) w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem otrzymania przez Gminę Miejską Głogów dofinansowania do dotacji; wypłata drugiej transzy nastąpi po otrzymaniu dofinansowania z BGK. Przy czym wypłaty środków są realizowane przez





**POLSKI
ŁAD**



DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”

BGK w oknach płatniczych: 15-ego i 25-ego każdego miesiąca, BGK udziela Promesy w terminie 7 dni od dat wpływu prawidłowo złożonego Wniosku.

5. Zamawiający może przekroczyć 30-dniowy termin zapłaty, gdy nie otrzyma w tym terminie dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR RPOZ/2022/8780/PolskiŁad. W takim przypadku wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy niezwłocznie po otrzymaniu tego dofinansowania.
6. Wymagania dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania cenowego.
7. Okres związania ofertą: oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
8. Udzielenie gwarancji: 60 miesięcy.
9. Zamawiający wymaga przeprowadzenia obowiązującej wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Zamawiający ustala termin wizji lokalnej na dzień **16.04.2024 o godzinie 11:00**, należy zgłosić chęć przyjazdu na wizję najpóźniej 1 dzień przed umówionym terminem wizji – nr telefonu 692 471 501. Miejsce spotkania przed wejściem głównym do kościoła pw. Bożego Ciała. Z odbytej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie potwierdzeniem jej odbycia.

IV. Tryb udzielenia zamówienia:

1. Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania cenowego zgodnie z wytycznymi zawartymi w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. – Szczegółowe zasady i tryb udzielenia dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oferty lub oświadczeń złożonych przez Wykonawców.
5. Zamawiający przewiduje możliwość negocjacji cen poprzez wezwanie wykonawców, którzy złożyli oferty, do złożenia w określonym terminie, ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę, która nie spełnia wymagań przedstawionych w niniejszym zapytaniu.
7. W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może modyfikować lub uzupełnić treść zapytania cenowego.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
9. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania cenowego





DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”

V. Warunki udziału w postępowaniu:

Warunki obligatoryjne jakie musi spełnić Wykonawca aby jego oferta podlegała ocenie:

1. Wykonawca wykaże, że dysponuje:
 - a) kierownikiem budowy z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez lub odpowiadające im uprawnienia równoważne, który jest przynależny do właściwej izby samorządu zawodowego oraz jest uprawniony do kierowania robotami budowlanymi przy ograniczeń zabytkach nieruchomości zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia tzn. przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub posiada uprawnienia równoważne.
 - b) osobą posiadającą uprawnienia do kierowania lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich, prac restauratorskich lub badań konserwatorskich, prowadzonych na zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, posiadającą uprawnienia spełniające wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840 oraz z 2023 r. poz. 951 i 1688).
2. Wykonawca wykaże że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy, wykonaniem co najmniej 2 robót budowlanych obejmującą rozbudowę, przebudowę, lub remont obiektu kubaturowego wpisanego do rejestru zabytków o kwocie min 300 000,00 zł brutto każda,
3. Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy, wykonaniem realizacji zadania związanego z wykonaniem, renowacji, naprawy portalu kamiennego z piaskowca.
4. Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności był krótszy, wykonaniem realizacji zadania związanego z wykonaniem jednej rzeźby wykonanej w piaskowcu.

Uwaga! Należy dołączyć dowody potwierdzające spełnienie ww. warunków, np. referencje, opinie, świadectwa, dokumenty itp.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawdzenia rzetelności i prawidłowości wykazanych prac przedstawionych na potwierdzenie spełnienia warunków obligatoryjnych.

VI. Opis kryterium oceny ofert:

Zamawiający wybierze ofertę kierując się następującymi kryteriami wyboru:

L.p.	Nazwa kryterium	waga
1.	Cena oferty	100%





DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”

VII. Sposób obliczenia ceny oferty:

1. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej oraz postanowień zapytania ofertowego w szczególności projektu umowy.
2. **Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.**
3. Cenę oferty należy obliczyć w kosztorysie ofertowym sporządzonym na podstawie przedmiaru robót załączonego do zapytania ofertowego.
UWAGA: Kosztorys ofertowy winien określać wysokość zastosowanych stawek cenotwórczych: stawki roboczogodziny, narzutu z tytułu kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku, zestawienie cen materiałów i sprzętu.
4. Przedmiar robót wchodzący w skład dokumentacji projektowej załączonej do zapytania ofertowego służy wyłącznie celom informacyjnym. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania w ramach wynagrodzenia umownego.
5. **Przed podpisaniem umowy, wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie zobowiązany dostarczyć kosztorys ofertowy.**
6. W formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania należy podać cenę netto wartość podatku VAT oraz cenę brutto. Tak wyliczona cena brutto stanowi cenę oferty.
7. Należy przyjąć stawkę 23 % podatku od towarów i usług VAT. Wykonawca, który na podstawie odrębnych przepisów, nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku od towarów i usług VAT w Polsce, zobowiązany jest do podania ceny w złotych (PLN) bez podatku VAT (netto).
8. Cenę należy podać w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż do dwóch miejsc po przecinku.
9. Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN. Umowa zostanie zawarta w walucie PLN (złoty polski).

VIII. Sposób złożenia oferty, termin i miejsce składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć w pisemnie w języku polskim. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczętkę imienną oraz podpis lub parafę. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie załączonych dokumentów, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
3. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do zapytania cenowego.
4. Do oferty należy załączyć:
 - dokumenty potwierdzające spełnienie warunku udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt V zapytania cenowego,
 - wykaz robót (załącznik nr 5 do zapytania)





**POLSKI
ŁAD**



DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW

„Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”

Ofertę należy złożyć osobiście w kancelarii parafialnej parafii pw. św. Mikołaja w Głogowie przy ul. Powstańców 1 w Głogowie w czasie otwarcia kancelarii lub przesać na adres Parafii: ul. Powstańców 1, 67-200 Głogów w terminie do dnia **06 maja 2024 r. do godz. 10.00.**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie oznaczonej w następujący sposób: **„Oferta – „Prace ratunkowe elewacji zachodniej wraz z dwoma wieżami – prace kamieniarskie (balkon)”- Nie otwierać do dnia 06 maja 2024 do godziny 10:00**

Po wyborze oferty, wyłoniony wykonawca zostanie poinformowany o terminie i miejscu podpisania umowy.

Informacja o wynikach postępowania zostanie udostępniona na stronie www.mikolajglogow.pl oraz www.glogow.bip.info.pl

Proboszcz Parafii

/-/ ks. Kan Stanisław Brasse

Załączniki:

1. Wzór umowy – zał. nr 1
2. Formularz cenowy – zał. nr 2
3. Przedmiar robót – zał. nr 3
4. Wykaz osób – zał. nr 4
5. Wykaz robót – zał. nr 5
6. Dokumentacja projektowa – zał. nr 6
7. Decyzja pozwolenia na budowę – zał. nr 7
8. Decyzja pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku – zał. nr 8

